

Zverejnenie zámeru prevodu a prenájmu nehnuteľného majetku mesta

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. „o majetku obcí“ v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

1. zámer na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku mesta - pozemku v Rekreačnej oblasti - Zelená voda, Kurinec a to časť parc. č. C KN 3960/1 - lesný pozemok o celkovej výmere 1 089 166 m², pričom predmetom prevodu bude pozemok o výmere cca 130 - 150 m² po zameraní pozemku geometrickým plánom na LV 2959, kat. úz. Rimavská Sobota pre **Ing. Júliusa Baláža, Bakulínyho 784/12, Rimavská Sobota** do jeho výlučného vlastníctva v celosti za účelom zabezpečenia svojho majetku a zabránenia vytvárania skládok tuhého komunálneho odpadu.

Kúpna cena 5,- €/m² za lesné pozemky (za rekreačnou chatou pod lesom) je splatná do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy, najneskôr do 90 dní od schválenia odpredaja pozemkov v mestskom zastupiteľstve.

Kupujúci hradí náklady za vyhotovenie geometrického plánu, náklady spojené s vyňatím pozemkov z funkcií lesa, ako aj náklady s prevodom súvisiace.

Odôvodnenie:

Za dôvody **hodné osobitného zreteľa** považuje mesto skutočnosť, že ide o odpredaj prebytočného majetku mesta - pozemku v zadnej časti rekreačnej chaty pod lesom, ktoré sa usporadúvali komplexne na základe podnetu Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkového a lesného odboru u väčšiny vlastníkov rekreačných chát. Súčasne ide o odpredaj bezprostredne príľahlého pozemku k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré mesto nevyužíva a nemôže ich odpredať ani tretej osobe z dôvodu, že k tomuto pozemku nie je prístup len cez pozemky vo vlastníctve fyzických osôb. Odpredajom pozemku dôjde k zarovnaní majetkovoprávnej hranice pozemkov.

Zámer na odpredaj pozemku schválený uznesením MsZ č. 107/2019 zo dňa 25.06.2019 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. „o majetku obcí“ v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

1. Zámer na dlhodobú spoluprácu s Reklamnou spoločnosťou euroAWK, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava, ktorá bude spočívať v nájme pozemkov vo vlastníctve mesta v kat. úz. Tomášová, Rimavská Sobota, Dúžava a Nižná Pokoradz, za účelom vybudovania prístreškov MHD na náklady reklamnej spoločnosti a recipročné umiestnenie a prevádzkovanie reklamných stavieb a reklám na prenajatých pozemkoch na obdobie 15 rokov.

Doba zverejnenia: od 03.07.2019 do 16.08.2019. Spôsob zverejnenia: web stránka mesta www.rimavskasobota.sk, úradná tabuľa Mesta Rimavská Sobota.

Vypracovalo: oddelenie majetkové